



## ナーバスな投資家の希望の兆し：ロバート・キヨサキ

Posted on Monday, August 20, 2007, 12:00AM

サブプライム混乱は広範囲に及び、より深刻化しているように思います。あなたが家を失うような事態なら、なおさら深刻です。

株式市場は不安定で、上がったりがったりしています。あなたがデー・トレーダーならば、このボラティリティは本当にラッキーで、あなたが退職準備中だとしたら衝撃ものでしょう。

### ・大きな取引

商業用不動産は大きな市場です。私は利率4.9パーセントの想定可能なローンで、タルサに350ユニットのアパートを買いました。賃貸料は低く、石油産業が仕事を生み出しており、アパートの需要が高いです。

どんな市場でも、不動産業はある人々にとって恐ろしいもので、他の人(私のように)には最高のものでした。

しかし、私は不動産に愛着があるのと同じくらい、今日最大のチャンスがシルバーにあると確信しています。私は、貴金属が近代史上最大の投機投資になろうとしていると思います—石油に投資するより、グーグルに投資するよりも大きな投資になると思います。

### 光るもの全てが金とは限らない

いくつか理由を挙げてみましょう:

#### ・シルバーは消費可能な工業製品です

シルバーはコンピューター、携帯電話および継電器に使用されています。これは、中国、インド、ベトナムおよび東ヨーロッパ地域の国々がより近代化すれば、シルバーの需要が増加することを意味しています。

シルバーは薬にも用いられています。ほとんど知られていない用途は殺菌剤で、シルバーは歴史を通じて役割を果たしてきました。今日、カテーテルと聴診器のような医療機器にシルバーが使用されています。また、西洋諸国すべての病院では、伝染病を防ぐためにシルバーのスルファジアジンを使用しています。

#### ・シルバーはゴールドより希少

ゴールドは貯蔵されます。かつて採掘されたゴールドの95パーセントがまだ出回っていると推測されています。全く逆のことがシルバーに該当します: かつて採掘されたシルバーの95パーセントは消費されています。

採掘されたシルバーの45パーセントは工業的用途で消費されます。28パーセントが宝石、20パーセントがフォトグラフィー産業で消費されます。コインは5パーセントだけです。

#### ・シルバー供給は低下しています

1900年には、世の中に120億オンスのシルバーがあったとされています。これが1990年までに22億オンスまで減少しました。2007年までに供給は3億オンスまで低下しました。

より悲観的な予測では、これから約10年でシルバーが欠乏するとされています。世界経済が破滅的になりえます。

10年間でシルバーは1樽当たり200ドルの石油と同じくらい世界経済への衝撃を与えるかもしれません。

#### ・セーフヘブン?

シルバーは貴金属であり、さらに金銭でもあります。米ドル低迷で、ゴールドとシルバーは損失回避ヘッジと考えられています。ますます多くの人々が現金はクズで、不動産はギャンブル、株式市場は不安定すぎるという現実気づいた時、シルバーは素晴らしいセーフヘブンかもしれません。

これを書いている今、シルバーは1オンス当たりおよそ13ドルです。産業消費が継続し、金融恐慌が始まる場合、価格がどれくらい高くなるかは誰にも分かりません。

1979年から1980年の間に、シルバーは1オンス当たり48ドルまで上昇しました。これを今日のドルに換算すると、1オンス当たり80ドルと同じ価値になります。

また、最近シルバーを取り扱う上場投資信託が、投資家がシルバーを保持する方法として加えられました。私がシルバーETFに非常に興味を持った理由は、米ドルのように見せかけではなく、ETFが実際の金銭を意味するからです。

#### ・ETF解決

1963年以前、1米ドルはシルバーと交換することができた考えられる限りの実質貨幣でした。

1963年以降、米ドルはシルバーではなく連邦準備券(1米ドル紙幣)となりました。シルバーETFは、昔の金銭に似ていて、米ドルの購買力が低下し続けているので、これらの新しいETFは「新しい資産」になるかもしれません。

新しいシルバーETFの重要性は、シルバーを一般投資家が簡単に、便利に所有できるということです。シルバーETFは銀塊を所有するよりも簡単です。銀塊は重くて、金庫のようなセキュリティが必要ですからね。また、シルバーETFはリスクを伴うシルバー採鉱株を買うより安全です。

さらに、シルバーETFは非常に単純です:

シルバーが1オンス当たり13ドルの時、その価格でたくさん買います。シルバー価格が上がればプラス、価格が下がればマイナスです。倒産する可能性のあるシルバー会社の株を買わず、銀塊を買っているのでリスクは最小限に抑えられます。ETFが公平で、あなたのシルバーを守る限り、あなたの投資は安全です。

(注:シルバーETFは、まだ信頼できると証明されていないので、あなたがこのルートをとる場合はご注意ください。)

#### ・投資者のための豊富な発見

私はより広い世界が近代化されるにつれ、シルバー工業製品需要が上がり続けるであろうと予測しています。同時に、ドルの購買力低下で、一般投資家がシルバーETFの便宜に気づき、買い付けし始めるでしょう。

従って、ETFが産業用のシルバー供給を完全に枯渇させるでしょう。近い将来(恐らくこれから2~5年で)、シルバー価格は今日市場に出ている何より速く上がるでしょう。

#### ・シルバーバグの誕生

1957年、当時私は10歳の少年でシルバーに興味を持ち、コインを集め始めました。

1965年、連邦政府がシルバーコインを回収し、90パーセントから40パーセントに1ドル銀貨を削減した時、私は本当のシルバーバグになりました。私はすぐ地方銀行からコインを引き出し、銀貨探しを始めました。

私は、グreshamの法則(悪貨は良貨を駆逐する)をほとんど知りませんでした。今日、私は、子供のときにためた銀貨をまだ持っています。

コイン以外の投資に私のお金を投じた方がより利益を得たでしょうけれど、シルバーへの愛着がきっかけで銀塊市場を観察し理解しようと思いました。そうしている50年間後、私は、単なる優良投資ではなく投機としてシルバーがまもなく浮上すると確信しています。

もっと的確に言えば一世一代の投資でしょう。もちろん、私は今50年間そう言っています。ですから、テキーラでも飲みながら聞いてください。

#### 購入情報

シルバーへ投資をする方法が3つあります:

- ・コイン・ディーラーからコインを買います。
- ・シルバーの鉱業会社の株を買います。
- ・用心深く株式仲買人からシルバーETFをいいます。